



URBANISME

MISE EN LIGNE LE 26-09-2023

(à rappeler dans toute correspondance)
DOSSIER N° PC 17306 23 00043
Demande du 14/04/2023
Adresse des travaux :
56 Rue DE LA TREILLE
17200 ROYAN

DESTINATAIRE

Madame Patricia HERNANDEZ
56 Rue de la Treille
17200 ROYAN

Affaire suivie par Mme BONNET Stéphanie
Objet : Rejet tacite
Envoi Recommandé avec AR

Madame,

Vous avez déposé une demande de permis de construire à la mairie de Royan le 14/04/2023.

Par lettre du 12/05/2023 et relance du 11/07/2023, je vous ai demandé de bien vouloir compléter votre dossier par les pièces suivantes :

- Cerfa PCMI : Au cadre 4.4, la surface existante déclarée ne correspond pas à la surface déclarée par le permis PC 17 306 20 00012, il faut également y ajouter les surfaces existantes des dépendances closes et couvertes.
- PCMI04. Une notice décrivant le terrain et présentant le projet [Art. R. 431-8 du code de l'urbanisme]. La notice descriptive comporte encore des erreurs (forme de toiture).
- PCMI06. Un document graphique permettant d'apprécier l'insertion du projet de construction dans son environnement [Art. R. 431-10 c) du code de l'urbanisme]. L'insertion graphique ne correspond plus au projet.

L'ensemble des pièces n'ayant pas été adressé à la mairie de Royan à la date du 12/08/2023, vous êtes réputé avoir renoncé à votre projet. **Votre demande fait donc l'objet d'une décision tacite de rejet.**

En conséquence, vous redéposerez une nouvelle demande tenant compte des éléments cités supra si vous souhaitez réaliser votre projet.

Je vous prie d'agréer, Madame, l'expression de ma considération distinguée.

ROYAN, le 19/09/2023
Pour le Maire et par délégation,
Le Premier Adjoint,
Didier SIMONNET



21 SEP. 2023

La présente décision est transmise au représentant de l'État le _____ dans les conditions prévues à l'article L. 2131-2 du code général des collectivités territoriales

Correspondance à adresser impersonnellement à Monsieur le Maire
HÔTEL DE VILLE – 80 Avenue de Pontailiac – CS n°80218 - 17205 ROYAN CEDEX – ☎ : 05.46. 39.56.74
Internet : www.ville-royan.fr – email : urbanisme@mairie-royan.fr