



**CONVENTION**  
**de mise à disposition gratuite de locaux,**  
**15 rue de Guinielle à ROYAN**  
**au profit de l'Association Communale de Chasse Agréée (ACCA),**

D. n° 23.363

**ENTRE**

La **Ville de Royan**, représentée par son Maire en exercice, dûment habilité à l'effet des présentes par délibération du Conseil Municipal en date du 18 juillet 2020, intervenue pour l'application des articles L.2122.22 et L.2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 21 juillet 2020, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales, lui-même représenté par M. Didier SIMONNET, Premier Adjoint au Maire, en vertu de l'arrêté ASG n° 20.1480 en date du 21 juillet 2020, lui portant délégation de fonctions et de signature, rendu exécutoire le 21 juillet 2020, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Ci-après désignée **la Ville de Royan**,

D'UNE PART,

**ET**

L'**Association Communale de Chasse Agréée (ACCA) "Les Amis de Saint-Hubert"**, dont le siège social est situé 23 rue des Amandiers à ROYAN (17200), association loi de 1901, déclarée en sous-préfecture de Rochefort le 5 août 1970, sous le numéro 2683, représentée par son Président en activité, Monsieur Serge TANTIN, dûment habilité à l'effet des présentes,

Ci-après désignée **l'occupant**,

D'AUTRE PART,

**IL A ETE CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIT :****ARTICLE 1 : Mise à disposition et désignation**

La **Ville de ROYAN** met à la disposition de **l'occupant**, à titre non exclusif, des locaux, d'une superficie totale de 105 m<sup>2</sup>, situés 15 rue de Guinielle à ROYAN, tels qu'ils figurent sur le plan joint.

L'occupation est consentie gracieusement, à titre précaire et révocable à tout moment pour des motifs d'intérêt général.

**ARTICLE 2 : Durée**

La mise à disposition est consentie pour une durée d'un an, à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2023 jusqu'au 30 juin 2024, reconductible tacitement, au maximum deux fois.

**ARTICLE 3 : Etat des lieux**

Un état des lieux photographique, en date du 19 juin 2023, est joint en annexe 2.

## **MISE EN LIGNE LE 30-10-2023**

### **ARTICLE 4 : Conditions générales d'utilisation**

**L'occupant**, prendra les locaux dans l'état où ils se trouveront lors de son entrée dans les lieux, sans pouvoir exiger du propriétaire aucune remise en état ni réparation, et sans pouvoir exercer aucun recours contre la Ville, pour vice de construction, dégradations, insalubrité, humidité, infiltrations, cas de force majeure ou toute autre cause quelconque intéressant l'état du local, ou en cas de vol ou dégradations diverses pouvant survenir dans les locaux.

**L'occupant** prendra à sa charge les compteurs d'eau et d'électricité, ainsi que les consommations s'y rapportant.

Les obligations suivantes devront être observées par **l'occupant** de même que par les personnes qu'il aura introduites ou laissées s'introduire dans les lieux :

- ils s'interdiront tout acte à caractère raciste, antisémite ou xénophobe et tout acte pouvant nuire à la sécurité des personnes et des biens. Ils useront paisiblement de la chose occupée, avec le souci de respecter la tranquillité et le repos du voisinage,
- ils n'utiliseront pas d'appareils dangereux, ne détiendront pas de produits explosifs ou inflammables, autres que ceux d'un usage domestique courant, autorisés par les règlements de sécurité.

**L'occupant** s'engage à prendre soin et à jouir en bon père de famille des locaux mis à disposition par la **Ville de Royan**. A cet égard, il effectuera l'entretien courant.

Aucune transformation ou amélioration des lieux ne pourra être décidée ou réalisée par **l'occupant** sans l'accord écrit préalable de la **Ville de Royan**.

**L'occupant** devra laisser les représentants de la **Ville de Royan**, ses agents et ses entrepreneurs pénétrer dans les lieux mis à disposition.

**L'occupant** s'engage à rendre les locaux mis à disposition sans dégradation de quelque nature que ce soit, au terme de la durée d'occupation consentie à l'article 2.

Les travaux d'entretien de ce local sont à la charge de **l'occupant**.

A titre d'information, l'avantage consenti à l'association représente une valeur annuelle de 10080 € pour la mise à disposition du local.

### **ARTICLE 5 : Assurances**

L'occupant souscrira toutes les polices d'assurances nécessaires pour garantir sa responsabilité civile, et tous les risques propres au locataire. Il paiera les primes et les cotisations de ces assurances, sans que la responsabilité de la Ville de Royan puisse être mise en cause.

L'occupant devra fournir à la Ville une attestation de ces assurances.

### **ARTICLE 6 : Responsabilité**

L'occupant sera personnellement responsable des conséquences dommageables résultant des infractions aux clauses et conditions de la présente convention, de son fait ou de celui de ses membres ou de ses employés.

L'occupant répondra des dégradations causées aux locaux mis à sa disposition pendant le temps qu'il en aura la jouissance et commises tant par lui que par ses membres, ses employés, ses usagers ou toute personne effectuant des travaux ou des interventions pour son compte.

### **ARTICLE 7 : Contrat d'Engagement Républicain**

Le Contrat d'Engagement Républicain joint en Annexe 3 fait partie intégrante de la présente convention.

## **ARTICLE 8 : Résiliation**

**MISE EN LIGNE LE 30-10-2023**

Cette convention pourra être résiliée par la **Ville de Royan** ou par **l'occupant**, pour quelque motif que ce soit, moyennant un préavis de deux mois avant l'échéance, par lettre recommandée avec avis de réception.

## **ARTICLE 9 : Documents contractuels**

La présente convention se compose des présents documents et de l'annexe suivante :

- Plan des lieux (Annexe 1)
- Etat des lieux photographique du 19 juin 2023 (Annexe 2)
- Contrat d'Engagement Républicain (Annexe 3)

## **ARTICLE 10 : Litiges - Juridiction compétente**

Toutes contestations qui naîtraient à propos des présentes, à défaut de conciliation amiable préalable, sont de la compétence exclusive du Tribunal Administratif de POITIERS, sis Hôtel Gilbert - 15 rue de Blossac – Boîte Postale 541 - 86020 POITIERS Cedex (Tél. : 05 49 60 79 19 - Courriel : [greffe.ta-poitiers@juradm.fr](mailto:greffe.ta-poitiers@juradm.fr)).

Fait à ROYAN, le 12 juillet 2023

Pour L'Association Communale  
de Chasse Agréée "les Amis de Saint-Hubert"  
Le Président,

Pour le Maire et par Délégation,  
Le Premier Adjoint,

Serge TANTIN



Didier SIMONNET

Certifié exécutoire  
Compte tenu de l'accomplissement  
des formalités légales  
le 30 octobre 2023

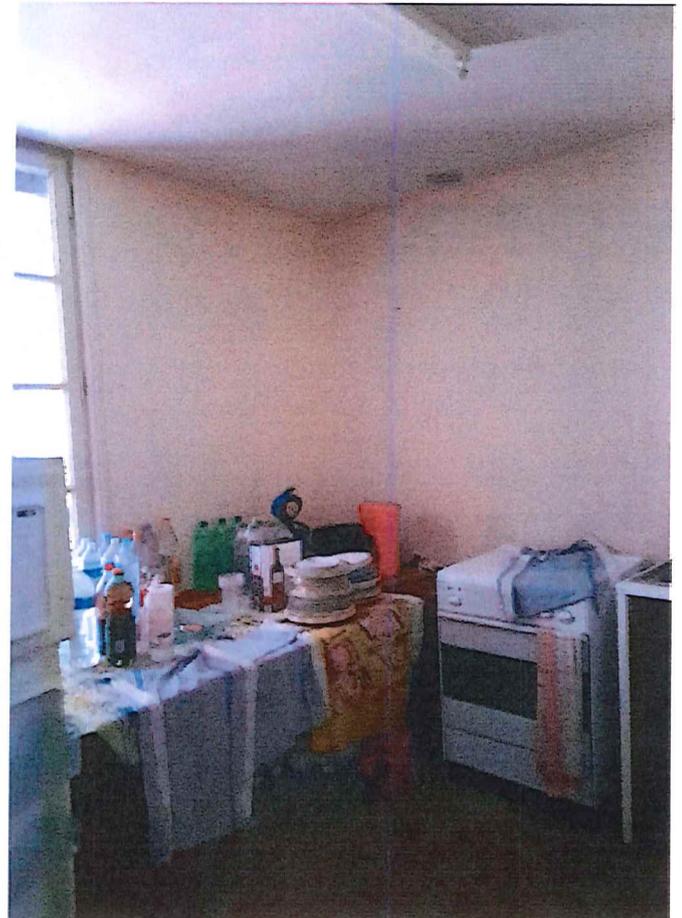
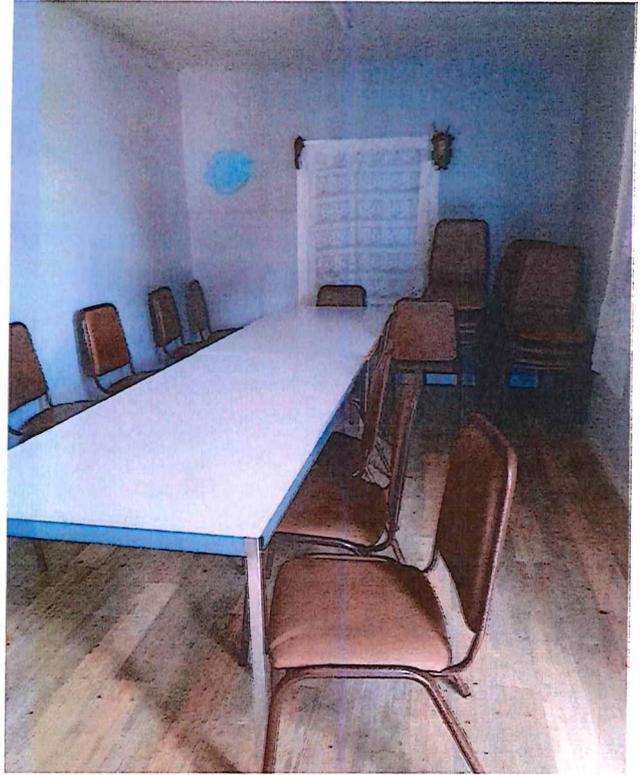


**MISE EN LIGNE LE 30-10-2023**

Accusé de réception en préfecture  
017-211703061-20230712-DDOMCOM23-363-CC  
Date de télétransmission : 30/10/2023  
Date de réception préfecture : 30/10/2023

**Annexe 2**

**ETAT DES LIEUX PHOTOGRAPHIQUE – 19 JUIN 2023**

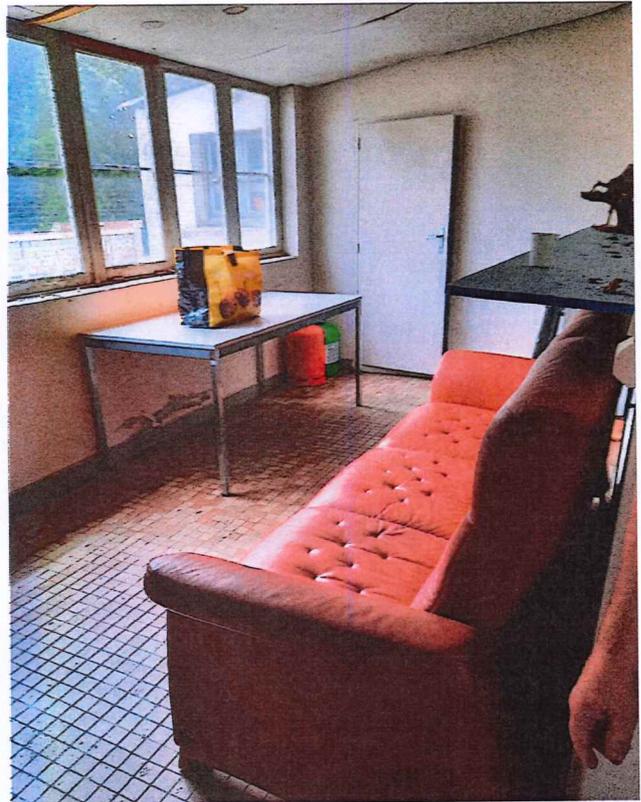
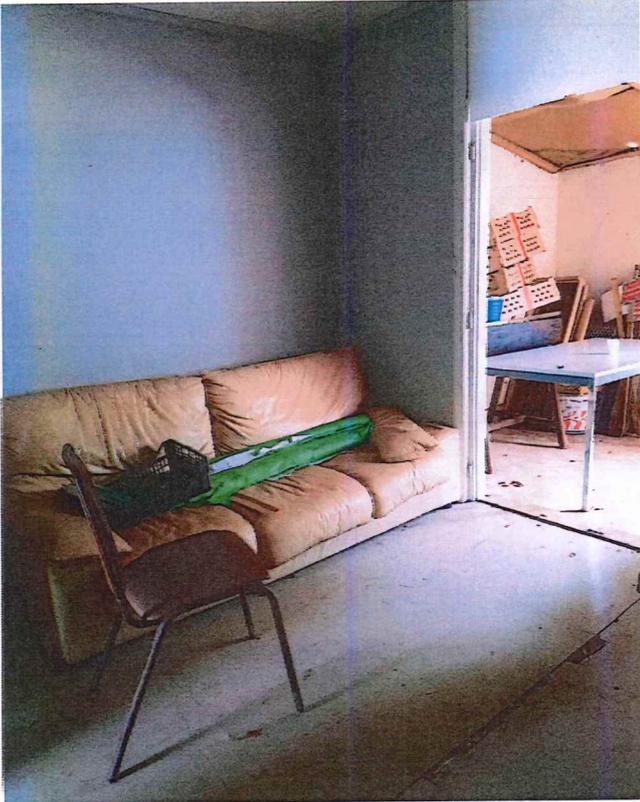


A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive name.

**MISE EN LIGNE LE 30-10-2023**

Accusé de réception en préfecture  
017-211703061-20231012-PROV-2023-363-FC  
Date de télétransmission : 30/10/2023  
Date de réception préfecture : 30/10/2023

**Annexe 2 (suite)**



A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

**MISE EN LIGNE LE 30-10-2023**

VILLE DE ROYAN



COMMANDE PUBLIQUE  
AFFAIRES JURIDIQUES

**CONTRAT D'ENGAGEMENT REPUBLICAIN DES ASSOCIATIONS  
ET FONDATIONS BENEFICIANT DE SUBVENTIONS PUBLIQUES  
OU D'UN AGREMENT DE L'ÉTAT**

ENTRE

La Ville de ROYAN représentée par son Maire en exercice, dûment habilité à l'effet des présentes par délibération du Conseil Municipal en date du 18 juillet 2020 intervenue pour l'application des articles L.2122.22 et L.2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 21 juillet 2020, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales, lui-même représenté par Monsieur Didier SIMONNET, Premier Adjoint au Maire, en vertu de l'arrêté ASG n°20.1480 en date du 21 juillet 2020, lui portant délégation de fonction et de signature, rendu exécutoire le 21 juillet 2020, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

ci-après désignée « *la Ville* »,

D'UNE PART,

ET

L'Association Communale de Chasse Agréée (ACCA), « Les Amis de Saint-Hubert », association loi de 1901, déclarée en Sous-Préfecture de Rochefort, le 5 août 1970, sous le numéro 2683

représentée par Monsieur Serge TANTIN, son Président en exercice, dûment habilité à l'effet des présentes,

ci-après désignée « *l'Association* »,

D'AUTRE PART,

**IL A TOUT D'ABORD ETE EXPOSE CE QUI SUIT :**

L'importance des associations et des fondations dans la vie de la Nation et leur contribution à l'intérêt général justifient que les autorités administratives décident de leur apporter un soutien financier ou matériel. Il en va de même pour les fédérations sportives ou les ligues professionnelles. L'administration, qui doit elle-même rendre des comptes aux citoyens, justifier du bon usage des deniers publics et de la reconnaissance qu'elle peut attribuer, est fondée à s'assurer que les organismes bénéficiaires de subventions publiques ou d'un agrément respectent le Pacte Républicain.

A cette fin, la Loi n°2021-1109 du 24 août 2021 confortant le respect des principes de la République a institué le contrat d'engagement républicain.

Conformément aux dispositions des articles 10-1 et 25-1 de la Loi n°2000-321 du 12 avril 2000 relative aux droits des citoyens dans leurs relations avec l'administration, le présent contrat a pour objet de préciser les engagements que prend toute association ou fondation qui sollicite une subvention publique ou un agrément de l'État. Ainsi l'association ou la fondation « s'engage (...) à respecter les principes de liberté, d'égalité, de fraternité et de dignité de la personne humaine ainsi que les symboles de la République (...) », « à ne pas remettre en cause le caractère laïque de la République » et « à s'abstenir de toute action portant atteinte à l'ordre public ».

Ces engagements sont souscrits dans le respect des libertés constitutionnellement reconnues, notamment la liberté d'association et la liberté d'expression dont découlent la liberté de se réunir, de manifester et de création.

**CECI EXPOSE, IL EST ARRETE CE QUI SUIT :**

**ARTICLE 1- RESPECT DES LOIS DE LA REPUBLIQUE**

Le respect des lois de la République s'impose aux Associations et aux Fondations, qui ne doivent entreprendre ni inciter à aucune action manifestement contraire à la loi, violente ou susceptible d'entraîner des troubles graves à l'ordre public.

Correspondance à adresser impersonnellement à Monsieur le Maire  
HÔTEL DE VILLE – 80 Avenue de Pontailac - CS 80218 - 17205 ROYAN CEDEX – ☎ : 05.46.39.56.56 – 📠 : 05.46.39.56.57  
Internet : [www.ville-royan.fr](http://www.ville-royan.fr) – email : [mairie@mairie-royan.fr](mailto:mairie@mairie-royan.fr)



*L'Association* ou la fondation bénéficiaire s'engage à ne pas se prévaloir de convictions politiques, philosophiques ou religieuses pour s'affranchir des règles communes régissant ses relations avec les Collectivités Publiques.

*L'Association* s'engage, notamment, à ne pas remettre en cause le caractère laïque de la République.

#### ARTICLE 2- LIBERTE DE CONSCIENCE

*L'Association* ou fondation s'engage à respecter et protéger la liberté de conscience de ses membres et des tiers, notamment des bénéficiaires de ses services, et s'abstient de tout acte de prosélytisme abusif exercé notamment sous la contrainte, la menace ou la pression.

Cet engagement ne fait pas obstacle à ce que les Associations ou Fondations dont l'objet est fondé sur des convictions, notamment religieuses, requièrent de leurs membres une adhésion loyale à l'égard des valeurs ou des croyances de l'organisation.

#### ARTICLE 3- LIBERTE DES MEMBRES DE L'ASSOCIATION

*L'Association* s'engage à respecter la liberté de ses membres de s'en retirer dans les conditions prévues à l'article 4 de la loi du 1<sup>er</sup> juillet 1901 et leur droit de ne pas en être arbitrairement exclu.

#### ARTICLE 4- ÉGALITE ET NON DISCRIMINATION

*L'Association* ou la fondation s'engage à respecter l'égalité de tous devant la loi.

Elle s'engage, dans son fonctionnement interne comme dans ses rapports avec les tiers, à ne pas opérer de différences de traitement fondées sur le sexe, l'orientation sexuelle l'identité de genre, l'appartenance réelle ou supposée à une ethnie, une Nation, une prétendue race ou une religion déterminée qui ne reposeraient pas sur une différence de situation objective en rapport avec l'objet statutaire licite qu'elle poursuit, ni cautionner ou encourager de telles discriminations.

Elle prend les mesures, compte tenu des moyens dont elle dispose, permettant de lutter contre toute forme de violence à caractère sexuel ou sexiste.

#### ARTICLE 5- FRATERNITE ET PREVENTION DE LA VIOLENCE

*L'Association* ou la Fondation s'engage à agir dans un esprit de fraternité et de civisme.

Dans son activité, dans son fonctionnement interne comme dans ses rapports avec les tiers, *L'Association* s'engage à ne pas provoquer à la haine ou à la violence envers quiconque et à ne pas cautionner de tels agissements.

Elle s'engage à rejeter toutes formes de racisme et d'antisémitisme.

#### ARTICLE 6- RESPECT DE LA DIGNITE DE LA PERSONNE HUMAINE

*L'Association* s'engage à n'entreprendre, ne soutenir, ni cautionner aucune action de nature à porter atteinte à la sauvegarde de la dignité de la personne humaine.

Elle s'engage à respecter les lois et règlements en vigueur destinés à protéger la santé et l'intégrité physique et psychique de ses membres et bénéficiaires de ses services et activités, et à ne pas mettre en danger la vie d'autrui par ses agissements ou sa négligence.

Elle s'engage à ne pas créer, maintenir ou exploiter la vulnérabilité psychologique ou physique de ses membres et des personnes qui participent à ses activités à quelque titre que ce soit, notamment des personnes en situation de handicap, que ce soit par des pressions ou des tentatives d'endoctrinement.

Elle s'engage à n'entreprendre aucune action de nature à compromettre le développement physique, affectif, intellectuel et social des mineurs, ainsi que leur santé et leur sécurité.

#### ARTICLE 7- RESPECT DES SYMBOLES DE LA REPUBLIQUE

*L'Association* s'engage à respecter le Drapeau Tricolore, l'Hymne National, et la Devise de la République.

Pour *L'Association Communale de Chasse Agrée (ACCA)*,  
« Les Amis de Saint-Hubert »,  
Nom, Prénom : Serge TANTIN  
Qualité : Président  
Signature :



Pour la Ville de ROYAN,  
Le Premier Adjoint,  
Didier SIMONNET

