



URBANISME

D É C I S I O N

CONCERNANT

L'EXERCICE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN

STU N° 24.447

Le Maire de la Ville de Royan,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 3 juin 2021, mis à jour le 31 mars 2022 et le 05 juin 2023 ; modifié et approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 04 avril 2024,

Vu les délibérations du Conseil Municipal en date des 6 Février 1987 et 9 Juin 1987 instituant, en application de l'article L 211.1 du Code de l'urbanisme, le Droit de Prémption Urbain, sur la Commune de ROYAN,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 18 juillet 2020, intervenue pour l'application des articles L 2122.22 et L 2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales relatifs aux modalités de délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au profit du Maire, rendue exécutoire le 21 juillet 2020 compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

Vu l'arrêté ASG n°20.1480 en date du 21 juillet 2020, portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Didier SIMONNET Premier Adjoint au Maire, rendu exécutoire le 21 juillet 2020, compte tenu de l'accomplissement des formalités légales,

DÉCIDE

- de ne pas exercer son droit de préemption sur les immeubles figurant dans la liste annexée à la présente.

FAIT A ROYAN, le 03 juillet 2024

Pour le Maire et par délégation,
Le Premier Adjoint,
Didier SIMONNET



MISE EN LIGNE LE 09-07-2024

Accusé de réception en préfecture
017-211703061-20240703-DSTU24-447-AI
Date de télétransmission : 09/07/2024
Date de réception préfecture : 09/07/2024

**Commune de ROYAN
17 306**

**REGISTRE DES DOSSIERS – DIA
Décision de Renonciation à préemption**

N°Dossier Date dépôt	Références cadastrales	Surface totale Surface habitable	Objet de la vente
DIA17306 24 00206 24/6/2024	AN639	400 m ² 127 m ²	Habitation
DIA17306 24 00207 24/6/2024	BH1104	6420 m ² 67 m ²	Lot n°21 : un pavillon
DIA17306 24 00208 24/6/2024	AP540, AP643	4583 m ²	Terrain à bâtir
DIA17306 24 00209 24/6/2024	AW37, AW38, AW602	2815 m ² 41,93 m ²	Lots n°9 et 151 : un appartement et un parking
DIA17306 24 00210 24/6/2024	AE255, AE256, AE257, AE258	167 m ² 31,47 m ²	Lot n°6 : un studio et Mobilier
DIA17306 24 00211 25/6/2024	AZ131	162 m ² 99 m ²	Habitation
DIA17306 24 00212 25/6/2024	AR326	656 m ²	Habitation
DIA17306 24 00213 25/6/2024	AZ219	0 107 m ²	Lots n°1 et 4 : un appartement et un garage non fermé et Mobilier
DIA17306 24 00214 26/6/2024	AX510	441 m ²	Habitation
DIA17306 24 00215 27/6/2024	AL547	276 m ² 44,24 m ²	Lot n°5 : local commercial